

Pressemitteilung

Isaria ist ein zuverlässiger Partner für die Metropolregion Stuttgart

Stuttgart, 10. Mai 2022

Die Isaria ist in Stuttgart angekommen. Dass der Münchner Projektentwickler mittlerweile auch in der baden-württembergischen Landeshauptstadt eine feste Größe ist, zeigte sich bei der Inside-Isaria Veranstaltung in der Stuttgarter Niederlassung. Gemeinsam mit knapp hundert geladenen Gästen aus Politik und Presse sowie wichtigen Akteuren der Bau- und Immobilienbranche wurden erfolgreiche Projekte sowie gefestigte Beziehungen und Kontakte gefeiert. Ein 12-köpfiges Team verantwortet in der Stuttgarter Niederlassung derzeit Isaria-Projekte mit einer Gesamtgrundstücksfläche von knapp 64.000 m².

Die Isaria, eine Tochtergesellschaft der QUARTERBACK Immobilien AG, steht seit über 20 Jahren für zukunftsgerichtete Immobilien und urbane Lebensräume. Dabei setzt das Münchner Unternehmen den Mensch als späteren Nutzer in den Mittelpunkt. „Immobilien sind immer ein lokales Geschäft. Bei unseren Neubauvorhaben sind wir deshalb stets mit eigenen Mitarbeitenden vor Ort – so wie an unserem Standort in Stuttgart. Wir freuen uns sehr, neben unserer Heimatregion auch hier als zuverlässiger Partner Verantwortung zu übernehmen und nachhaltig zur Entwicklung von lebenswerten Stadtquartieren beizutragen.“, so Norbert Wögler, Geschäftsführer der Isaria. In den letzten Jahren hat die Isaria ihre Aktivitäten insbesondere im Süden Deutschlands ausgebaut. Dabei ist auch der Standort Stuttgart stetig mitgewachsen. „Seit wir 2017 das erste Grundstück zur Projektentwicklung angekauft haben, konnten wir unsere Tätigkeiten kontinuierlich erweitern und haben 2021 unsere Niederlassung hier in der Rümelinstraße eröffnet. Heute verantworten wir zu zwölf Projekte mit einer Gesamtgrundstücksfläche von fast 64.000 m²“, erzählt Niederlassungsleiter Matthias Rieker.

Experte für die Metropolregionen Süddeutschlands

Die Muttergesellschaft QUARTERBACK Immobilien AG ist einer der größten Projektentwickler in Deutschland. Das Leipziger Unternehmen verantwortet unter anderem die Neubauaktivitäten für die Deutsche Wohnen SE. Als in München ansässiges Unternehmen agiert die Isaria als Auftragnehmer und realisiert die Neubauprojekte in den Metropolregionen Süddeutschlands. Im Raum Stuttgart realisiert die Isaria unter anderem den Bau der gemischt genutzten Quartiere ROSENSTEIN MITTE und CITY CARRÉE BÖBLINGEN. Mit dem OTTO-QUARTIER in Wendlingen und dem ZUCKERLE-QUARTIER in Bad Cannstatt befinden sich zwei spannende Projekte in der Entwicklung. Zusätzlich in Planung sind beispielsweise urbane Stadtquartiere mit Schwerpunkt wohnungswirtschaftlicher Nutzung in der Rosensteinstraße 12 und 20 und der Rümelinstraße sowie ein Wohn- und Geschäftshaus in der Tübingerstraße. Dabei steht stets die Entwicklung von ressourcenschonenden und lebenswerten Stadtquartieren im Fokus.

Die Zukunft im Blick

„Unsere Städte verändern sich. Gesellschaftliche und demografische Entwicklungen, aber auch globale Veränderungen wie der Klimawandel wirken sich unmittelbar auf die Wohn- und Lebenssituation aus. Um diesen Herausforderungen gerecht zu werden, müssen wir das Thema Stadt neu denken. Umso schöner, heute mit so vielen von Ihnen zusammen zu kommen und gemeinsam über die Zukunft unserer Städte zu sprechen“, richtet sich David Christmann, Sprecher der Isaria-Geschäftsführung an die knapp hundert Gäste. Diese konnten bei einer Führung über das Gelände die Entstehung des Quartiers ROSENSTEIN MITTE hautnah erleben. Die Isaria realisiert das Projekt für die Deutsche Wohnen.

Herausgeber:
Isaria München Projektentwicklungs GmbH
Leopoldstraße 8
80802 München
Tel. 089/38 99 84-0
Fax 089/38 99 84-760



Über Isaria München Projektentwicklungs GmbH

Die Isaria ist auf die Entwicklung von nachhaltigen Gebäuden und Stadtquartieren im urbanen Raum spezialisiert. Bereits ab dem Ankauf bis hin zur Bauphase durchlaufen alle Projekte standardmäßig Nachhaltigkeitsanalysen. Ziel ist dabei stets die möglichst ressourcenschonende Entwicklung lebenswerter Stadtquartiere, zum Beispiel auf dem Gelände der MD Papierfabrik in Dachau, wo in den kommenden Jahren bis zu 1.000 Wohnungen entstehen sollen. Die Isaria ist ein Unternehmen der [QUARTERBACK Immobilien AG](#).

Über die QUARTERBACK Immobilien AG

Die QUARTERBACK Immobilien AG kann auf 29 Jahre Expertise bei Entwicklung und Bau von Wohnanlagen und Gewerbeimmobilien verweisen. Das in Leipzig ansässige Unternehmen agiert mit mehr als 320 Mitarbeitern sowohl in Mitteldeutschland als auch bundesweit an nahezu allen großen Immobilienstandorten und vereint dabei Projektentwicklung und Assetmanagement unter einem Dach. Mit rund acht Milliarden Euro Realisierungsvolumen ist QUARTERBACK einer der größten Projektentwickler in Deutschland.

Pressekontakt

Martina Reuter
Isaria München Projektentwicklungs GmbH
Leopoldstraße 8 | 80802 München
Telefon: 089/389984-309
martina.reuter@isaria-muc.com